

Решение: Принять, принять на общем собрании, оформить протокол за подписью назначенных представителей собрания – Дядро Сергей Геннадьевича (кв. 76), секретаря собрания – Сединной Натальи Владиславовны (кв. 87).

Голосовали:

«ЗА» - 10 284,87 кв. м. (92,98% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 168,50 кв. м. (1,52% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 607,43 кв. м. (5,49% от числа собственников принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Решения, приняты на общем собрании, оформить протокол за подписью назначенных представителей собрания – Дядро Сергей Геннадьевича (кв. 76), секретаря собрания – Сединной Натальи Владиславовны (кв. 87).

2 вопрос повестки

По 2 вопросу повестки слушали Дядро Сергей Геннадьевича (кв. 76).
Предложено: Заключить прямые договоры между собственниками многоквартирного дома и ресурсоснабжающими организациями на предоставление коммунальных услуг холодного водоснабжения, отведения сточных вод, электроснабжения, предоставление услуг по обращению с ТКО (вывоз мусора), с 01 числа месяца, следующего за месяцем принятия решения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.
Голосовали:

«ЗА» - 6 465,61 кв. м. (58,46% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 4182,69 кв. м. (37,82% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 412,50 кв. м. (3,73% от числа собственников принявших участие в собрании).

РЕШЕНИЕ: Заключить прямые договоры между собственниками многоквартирного дома и ресурсоснабжающими организациями на предоставление коммунальных услуг холодного водоснабжения, отведения сточных вод, электроснабжения, предоставление услуг по обращению с ТКО (вывоз мусора), с 01 числа месяца, следующего за месяцем принятия решения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

3 вопрос повестки

По 3 вопросу повестки слушали Дядро Сергей Геннадьевича (кв. 76).
Предложено: В случае принятия решения о переходе на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями утвердить размер платы на содержание жилого помещения многоквартирного дома за холодную воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме – в размере фактических расходов указанных коммунальных ресурсов (исходя из показаний общедомового (коллективного) прибора учета), на 1 кв.м. помещения собственника многоквартирного дома в месяц с учетом превышения нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.
Голосовали:

«ЗА» - 6 346,81 кв. м. (57,38% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 3 757,89 кв. м. (33,97% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 956,10 кв. м. (8,64% от числа собственников принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы на содержание жилого помещения многоквартирного дома за холодную воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме – в размере фактических расходов указанных коммунальных ресурсов (исходя из показаний общедомового (коллективного) прибора учета), на 1 кв.м. помещения собственника многоквартирного дома в месяц с учетом превышения нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

4 вопрос повестки

По 4 вопросу повестки слушали Дядро Сергей Геннадьевича (кв. 76).
Предложено: Принять решение о монтаже камер видеонаблюдения на придомовой территории и во внутренних помещениях, в соответствии со Схемой размещения (Приложение № 1). На эти цели использовать средства текущего ремонта за 2018-2019 год, в сумме 442 670 (Четыреста сорок две тысячи семьдесят) рублей 00 копеек, согласно Расчета стоимости оборудования работ (Приложение № 2). Поручить ООО «УК «Жилые комплексы» произвести закупку и монтаж оборудования самостоятельно или с привлечением сторонних организаций.

Голосовали:

«ЗА» - 9 954,30 кв. м. (90,00% от числа собственников принявших участие в собрании).

- 1) Приложение № 1 – Схема размещения монтажа видеокамер.
- 2) Приложение № 2 – Расчет стоимости оборудования и работ по установке видеокамер.
- 3) Приложение № 3 – Сообщение о проведении общего собрания.
- 4) Приложение № 4 – Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
- 5) Приложение № 5 – Реестр собственников многоквартирного дома.
- 6) Приложение № 6 – Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания;
- 7) Приложение № 7 – Список собственников помещений в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания.
- 8) Приложение № 8 – Решения собственников помещений в многоквартирном доме (бюллетени (голосования)).

Приложение к Протоколу:

- Назмиев Артур Робертович (кв. 166);
- Машлякевич Ольга Павловна (кв. 200);
- Бородин Станислав Николаевич (кв. 34).

комиссии:

Для подсчета голосов, по результатам общего собрания утвердить следующий состав счетной

РЕШИЛИ:

- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 396,60 кв. м. (3,59% числа собственников принявших участие в собрании).
- «ПРОТИВ» – 236,80 кв. м. (2,14% от числа собственников принявших участие в собрании).
- «ЗА» – 10 427,40 кв. м. (94,27% от числа собственников принявших участие в собрании).

Головажи:

- Назмиев Артур Робертович (кв. 166);
- Машлякевич Ольга Павловна (кв. 200);
- Бородин Станислав Николаевич (кв. 34).

комиссии:

Предложено: Для подсчета голосов, по результатам общего собрания утвердить следующий состав счетной

По 6 вопросу повестки слушали Дядро Сергей Геннадьевича (кв. 76).

6 вопрос повестки

сторонних организаций.

«УК «Жилые комплексы» произвести работы по благоустройству самостоятельно или с привлечением рублей 00 копеек, исходя из стоимости 2 400 (Две тысячи четыреста) рублей за 1 кв.м. Поручить ООО средства текущего ремонта за 2018-2019 год, в сумме 495 000 (Четыреста девяносто пять тысяч) резиновой крошки, на подготовленное бетонное (асфальтовое) основание. На эти цели использовать благоустроить детскую игровую площадку общей площадью 206 кв.м., в виде укладки покрытия из

РЕШИЛИ:

- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 1 120,20 кв. м. (10,13% от числа собственников принявших участие в собрании).
- «ПРОТИВ» – 1 450,50 кв. м. (13,11% от числа собственников принявших участие в собрании).
- «ЗА» – 8 490,10 кв. м. (76,76% от числа собственников принявших участие в собрании).

Головажи:

сторонних организаций

ООО «УК «Жилые комплексы» произвести работы по благоустройству самостоятельно или с привлечением рублей 00 копеек, исходя из стоимости 2 400 (Две тысячи четыреста) рублей за 1 кв.м. Поручить цели использовать средства текущего ремонта за 2018-2019 год, в сумме 495 000 (Четыреста девяносто пять тысяч) резиновой крошки, на подготовленное бетонное (асфальтовое) основание. На эти цели использовать благоустроить детскую игровую площадку общей площадью 206 кв.м., в виде укладки покрытия из

По 5 вопросу повестки слушали Дядро Сергей Геннадьевича (кв. 76).

5 вопрос повестки

привлечением сторонних организаций.

«УК «Жилые комплексы» произвести покупку и монтаж оборудования самостоятельно или с рублей 00 копеек, согласно Расчету стоимости оборудования и работ (Приложение № 2). Поручить ООО средства текущего ремонта за 2018-2019 год, в сумме 442 670 (Четыреста сорок две тысячи семьдесят) помещений, в соответствии со Схемой размещения (Приложение № 1). На эти цели использовать **РЕШИЛИ:** Произвести монтаж камер видеонаблюдения на придомовой территории и во внутренних

- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 617,60 кв. м. (5,58% от числа собственников принявших участие в собрании).
- «ПРОТИВ» – 488,90 кв. м. (4,42% от числа собственников принявших участие в собрании).

Председатель собрания / Давыд / подпись / Давыдо Сергей Геннадьевич / 29.11.19^г / дата

Секретарь собрания / Мельникова / подпись / Селинина Наталия Владиславовна / 29.11.2019^г / дата

Четная комиссия:

Назмиев Артур Робертович / _____ / дата

Машликеевич Ольга Павловна / Мельникова / подпись / 29.11.2019^г / дата

Бородин Станислав Николаевич / Мельникова / подпись / 29.11.2019^г / дата